

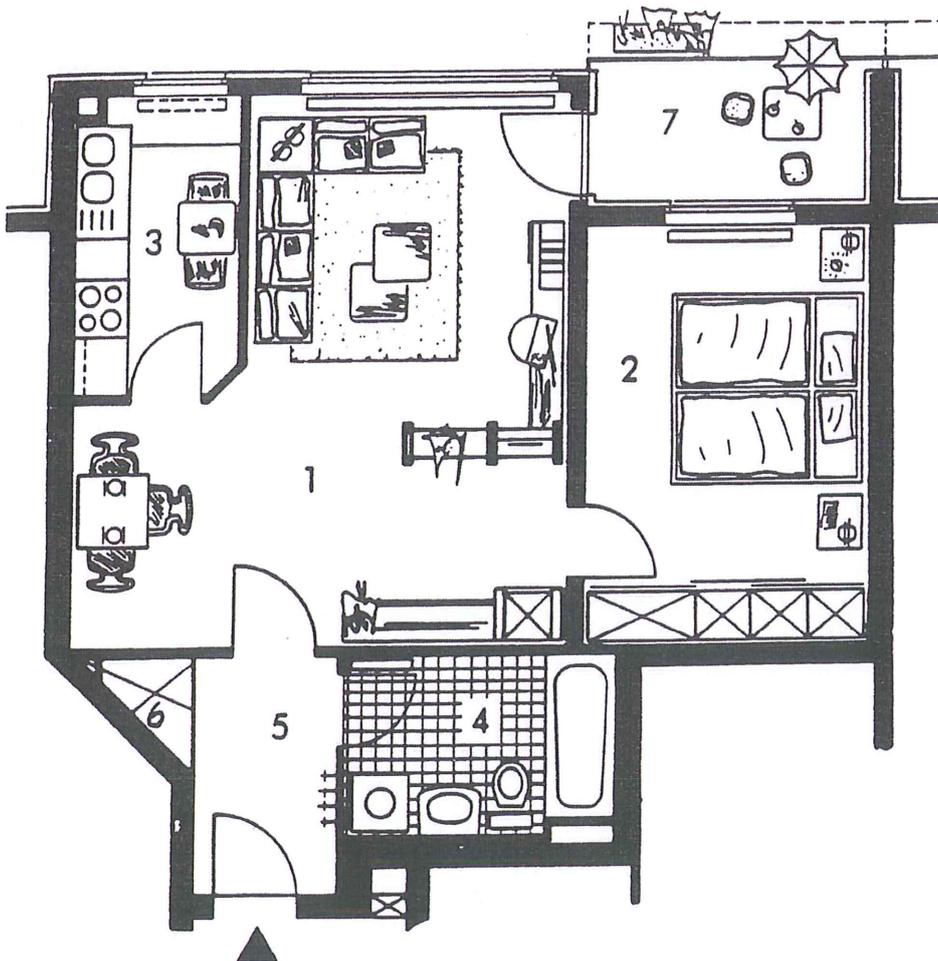
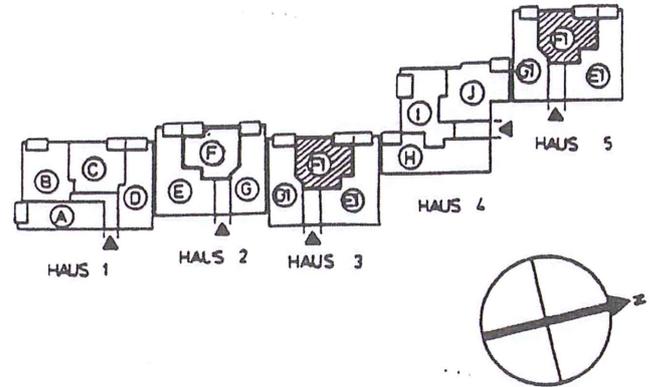
Typ F1: 2-Raum-Wohnung, 57,7 m²

Haus 3 Nr. 24 Erdgeschoß
 Nr. 27 1. Obergeschoß
 Nr. 30 2. Obergeschoß

Haus 5 Nr. 43 Erdgeschoß
 Nr. 46 1. Obergeschoß
 Nr. 49 2. Obergeschoß

1 Wohnraum	25,00 m ²
2 Schlafrum	13,40 m ²
3 Kochen	5,40 m ²
4 Bad	5,30 m ²
5 Diele	3,50 m ²
6 Abstellraum	0,70 m ²
7 Loggia (im EG Terrasse)	4,40 m ²
Grundfläche	57,70 m²

Balkon, Loggienflächen und gedeckte Freisitze können nach der II. BVO bei der Wohnflächenberechnung nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden, deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche 57,70 m² abzgl. 1/2 x 4,40 m² = 55,50 m²



Alle Maße sind Ca.-Maße.
 Kleins Änderungen vorbehalten.